

# INNOVATIV EFFIZIENT ZUVERLÄSSIG

Ob Verkehrssicherung, die Umsetzung von Handwerksleistungen für die Wohnungswirtschaft oder Facility Services – wir machen Ihre Immobilie nicht nur sicherer, sondern auch effizient und zukunftsfähig. Mit unserem Engagement für Qualität, Innovation und Zufriedenheit streben wir nach Vertrauen und langfristigen Partnerschaften. Lassen Sie uns gemeinsam neue Maßstäbe setzen.

Verlassen Sie sich auf unsere Expertise in der Verkehrssicherung und profitieren Sie von zahlreichen **Leistungen**:

Verkehrssicherung

Spielplatzprüfung

QVS-Cockpit  
für Prüfung &  
Verwaltung

Aufzugskontrolle

Baumprüfung

FRAGEN  
SIE UNS!



QVS GmbH  
Tiroler Str. 8  
45659 Recklinghausen  
+49 2361 97026-0  
info@qvs-deutschland.de



Qualitätsgemeinschaft  
Verkehrssicherung

VERKEHRSSICHERHEIT  
von Wohnimmobilien nach  
DIN 94681



Qualitätsgemeinschaft  
Verkehrssicherung



# GEMEINSAM FÜR MEHR SICHERHEIT

Mit der **DIN 94681** wird eine präzise Anleitung für **regelmäßige Prüfroutinen** eingeführt.

## Die Aufgabe:

Zusammen mit der Wohnungswirtschaft den neuen Standard zur Verkehrssicherheit in Wohngebäuden umsetzen.



# DIN 94681 NACHHALTIGE SICHERHEIT

Die **DIN 94681** ist mehr als nur eine Sammlung von Empfehlungen – sie ist ein **Versprechen für eine sichere Zukunft**.

Die Verkehrssicherheit von Wohnimmobilien ist äußerst wichtig, da die Anzahl der Unfälle in den eigenen vier Wänden steigt, was für den Eigentümer schwerwiegende Folgen haben kann. Regelmäßige Prüfungen sind unerlässlich, um diese Risiken zu minimieren, vergleichbar mit der TÜV-Inspektion eines Pkw zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit. Leider gibt es bisher noch keine einheitlichen Definitionen dieser Art innerhalb der Wohnungswirtschaft.

Wir helfen Ihnen,  
eine nachhaltige  
Sicherheitskultur  
zu schaffen.

Reduktion von  
Haftungsrisiken

Attraktivität und  
Werterhaltung

Soziale  
Verantwortung

## DIE LÖSUNG DIN 94681

Definition von klaren Empfehlungen  
für regelmäßige Prüfroutinen

Geht über traditionelle  
Sicherheitsstandards hinaus

Sicherstellung der  
Rechtssicherheit

Das Deutsche Institut für Normung (DIN) hat eine Vereinheitlichung der Verkehrssicherungspflichten in Form einer nun erstmals definierten Empfehlung nach Art- und Umfang gemeinsam mit unserem Unternehmen erarbeitet. Die DIN 94681 bietet klare Empfehlungen für regelmäßige Prüfroutinen durch Sichtprüfungen und Zustandsbewertungen.

# DIN 94681